



TRANSPORDIAMET

Kambja Vallavalitsus
vald@kambja.ee
Pargi tn 2
61714, Tartu maakond, Kambja vald,
Ülenurme alevik

Teie 13.05.2026 nr 6-1/265-6

Meie 10.06.2026 nr 7.2-2/26/8349-2

**Seisukohtade väljastamine Aadli tn 11 ja
Aadli tn 47 maaüksuste detailplaneeringu
koostamiseks**

Olete taotlenud seisukohti Ülenurme aleviku Aadli tn 11 ja Aadli tn 47 maaüksuste detailplaneeringu (katastritunnused vastavalt 28301:001:2453 ja 28301:001:2454, edaspidi *planeering*) koostamiseks. Planeeringut ei ole algatatud.

Tulenevalt sellest, et planeeringuala asub osaliselt Tartu lennuvälja kaitsevööndis tuleb planeeringu koostamisel arvestada järgnevaga.

1. Hoonete planeerimisel ja ehitamisel ei tohi minna vastuollu lennundusseaduse § 35.2 sätestatud tingimuste ja piirangutega.
2. Kui kavandatavate hoonete ehitamisel kasutatakse üle 25 meetri kõrgust ehitustehnikat, tuleb selle asukoht ja kasutamise aeg eelnevalt meiega kooskõlastada. Arvestada, et võib osutuda vajalikuks aeronavigatsioonilise ekspertiisi teostamine.
3. Lähtudes lennundusseaduse § 35.2 kg 3 p 10 esitada meile kooskõlastamiseks nii planeering kui ka hilisemad ehitusprojektid.

Seisukohad planeeringu koostamiseks kehtivad kaks aastat alates kirja väljastamise kuupäevast, tähtaja möödumisel tuleb taotleda uued seisukohad. Oleme valmis tegema koostööd planeeringu koostajaga, täpsustamaks ning täiendamaks käesoleva kirjaga esitatud seisukohti.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Tuuli Tsahkna
peaspetsialist
planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa: Aadli 11 ja 47

Tuuli Tsahkna
58073001, Tuuli.Tsahkna@transpordiamet.ee